

INQUADRAMENTO NEL TERRITORIO REGIONALE

Consapevolezza del sistema territoriale di riferimento nei suoi principali aspetti fisici, insediativi, infrastrutturali

- **TRA PIANURA E COLLINA:** valenza locale ma in un quadro territoriale più ampio
- **POSIZIONE:** a meno di mezz'ora da PISA e LIVORNO a un'ora da FIRENZE
- **SISTEMI INFRASTRUTTURALI PRIMARI:** SGC FI-PI-LI, A12, aeroporto internazionale di Pisa e porto di Livorno

PIT - PIANO DI INDIRIZZO TERRITORIALE Regione Toscana

Il PIT inserisce il Comune di Crespina nel Sistema Territoriale di programma della Toscana Interna e Meridionale; le porzioni di pianura del Comune presentano caratteri della Toscana dell'Arno

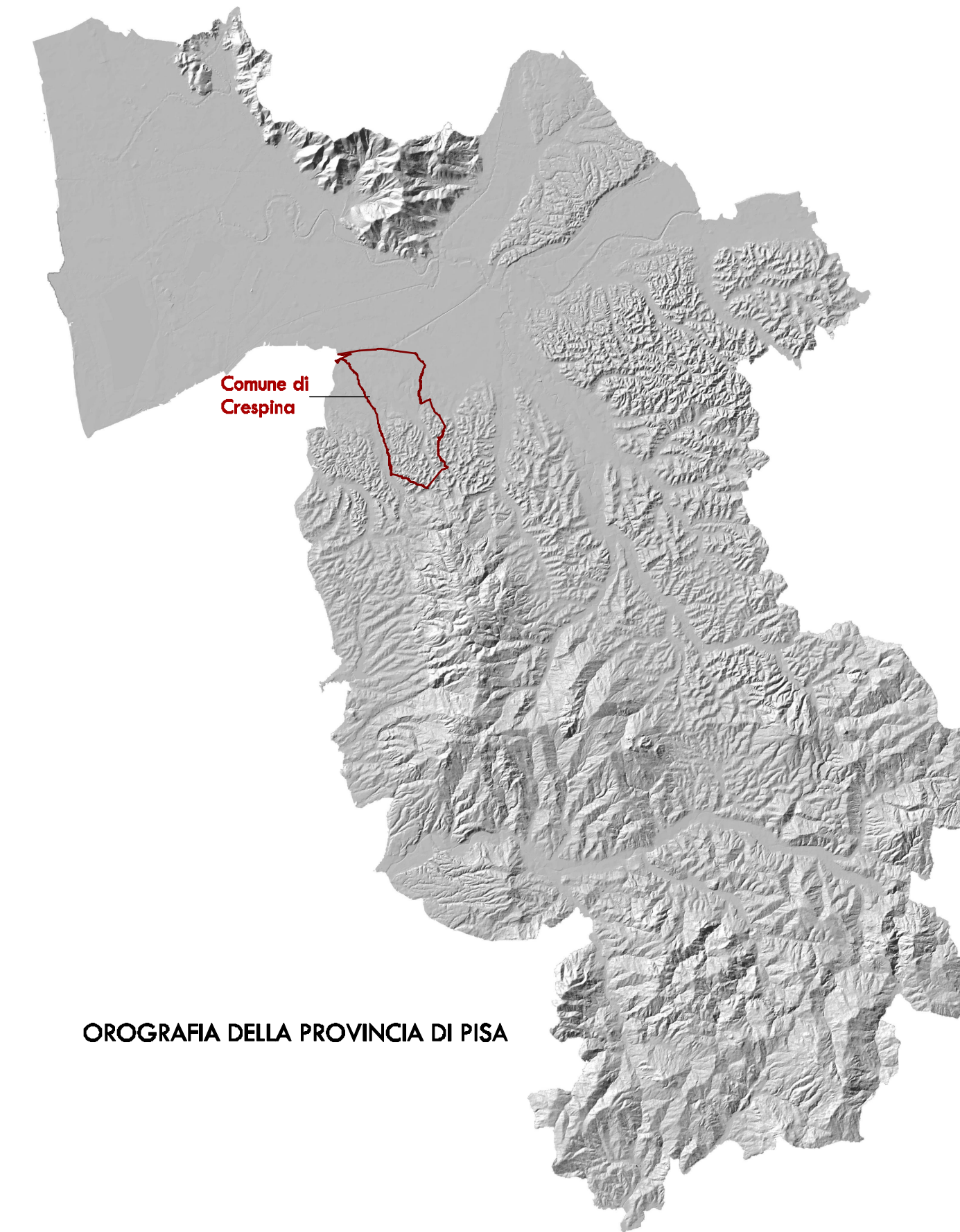
Il Comune di Crespina rientra nell'Ambito di Paesaggio n° 12 - Area Livornese; per questo Ambito il PIT individua specifici caratteri strutturali, valori, obiettivi di qualità, azioni prioritarie e Beni paesaggistici soggetti a tutela.



INQUADRAMENTO NEL TERRITORIO PROVINCIALE

Consapevolezza delle relazioni con i Comuni limitrofi e delle principali relazioni interne

- **PRESENZA STRUTTURANTE DEL TERRITORIO APERTO**
- **SISTEMA IDROGRAFICO:** naturale in collina, artificiale in pianura
- **SISTEMA INFRASTRUTTURALE LOCALE:** SGC FI-PI-LI, strade Provinciali e Comunali



OROGRAFIA DELLA PROVINCIA DI PISA

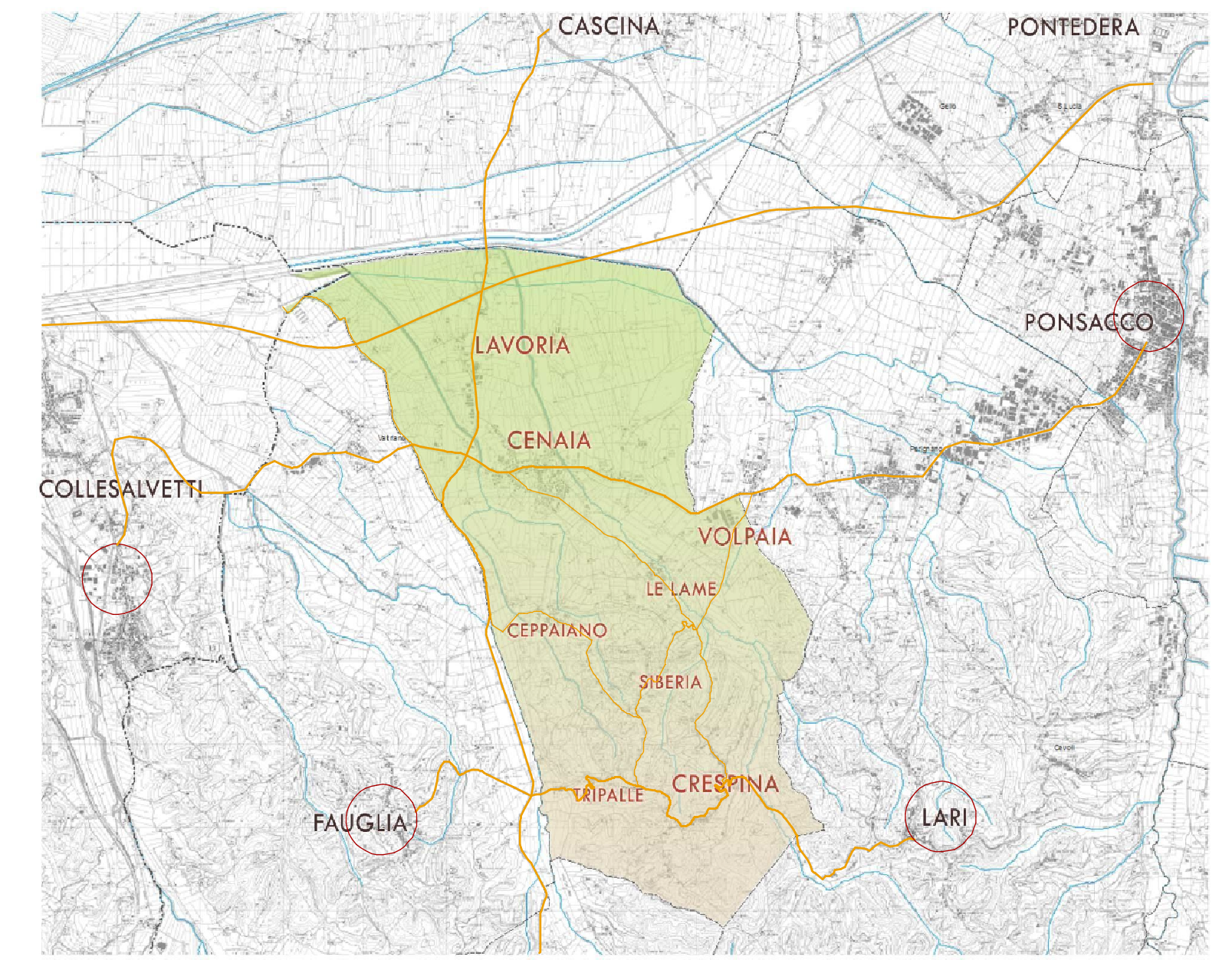
PTC - PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO della Provincia di Pisa

I Sistemi territoriali locali provinciali costituiscono il riferimento primario per la organizzazione delle strategie della Provincia. Il Comune di Crespina fa parte del Sistema Territoriale locale delle Colline Interne e Meridionali; la parte pianeggiante del Comune condivide i caratteri del Sistema della Pianura dell'Arno.

Dal punto di vista delle gravitazioni il Comune rientra nel Subistema delle Colline della Valdara gravitante sul sistema produttivo e di servizi di Cascina e di Pontedera.

Sistema Economico Locale: SEL 12 - Valdara oltre al Comune di Crespina comprende i Comuni di Bientina, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme, Chianni, Lajatico, Lari, Palata, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Terricciola, Vicopisano.

Tra gli obiettivi individuati dal PTC è da rilevare l'obiettivo specifico per il Comune relativo al rafforzamento del ruolo culturale di Crespina, in particolare nell'ambito delle arti visive.



RICONOSCIMENTO DEI SISTEMI TERRITORIALI PRIMARI

Il territorio del Comune è caratterizzato a sud dalla presenza delle colline pisane che digradano verso nord mutando in ampie vallate fino alla Pianura dell'Arno. La pianura e la collina costituiscono nel loro insieme un SISTEMA UNITARIO, fortemente connesso da relazioni di carattere percettivo, strutturale e funzionale. Tale sistema territoriale rappresenta una risorsa essenziale ed un elemento cardine per l'identità comunale.

INSEDIAMENTI PRINCIPALI

Crespina: borgo storico di collina relazionato ai borghi storici di Lari e Fauglia (direttrice est-ovest)

Cenaia: insediamento di pianura sorto sull'intersezione tra la viabilità est-ovest di pianura e la strada per Crespina

Lavoria: insediamento produttivo di pianura di origine recente sorto in prossimità di un nodo infrastrutturale di rilevanza territoriale

Volpaia: insediamento produttivo di origine recente sorto in prossimità di un nodo infrastrutturale di carattere locale, contiguo al nucleo residenziale Quattro Strade nel Comune di Lari

INSEDIAMENTI MINORI

presentano un sistema relazionale di carattere locale
Torre a Cenaia - Le Lame - Ceppaiano - Siberia - Tripalle

AGGLOMERATI

Migliano - Botteghino - Gioielli - Ginepreto-La Tana

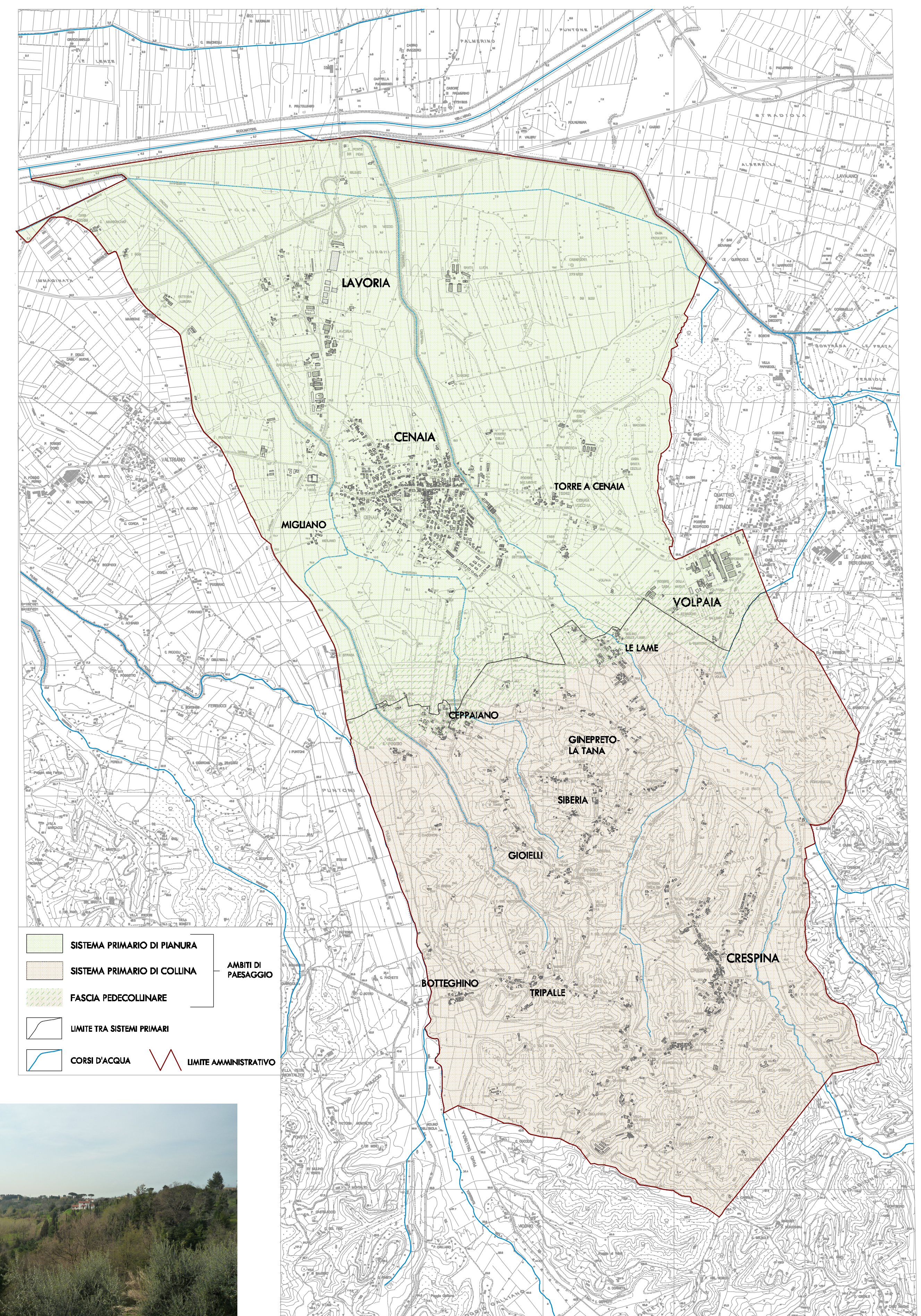
SISTEMA DI PIANURA



FASCIA PEDECOLLINARE



SISTEMA DI COLLINA



- SISTEMA PRIMARIO DI PIANURA
- SISTEMA PRIMARIO DI COLLINA
- FASCIA PEDECOLLINARE
- LIMITI TRA SISTEMI PRIMARI
- CORSI D'ACQUA
- LIMITI AMMINISTRATIVI
- AMBITI DI PAESAGGIO

COMUNE DI CRESPINA Provincia di Pisa

VARIANTE GENERALE AL PIANO STRUTTURALE STATUTO DEL TERRITORIO

titolo
INQUADRAMENTO TERRITORIALE
E SISTEMI TERRITORIALI PRIMARI

inv. n°

ST 01

scala

1:20.000

data

Gennaio 2011

Sindaco - Ing. Thomas D'Addona
Assessore Urbanistica - Ing. Davide Bacci

Responsabile del Procedimento - arch. Stefano Gallieti
Garante della Comunicazione - p.e. Luca Melani

Progettisti - Ing. Paolo Bozzi, arch. Stefano Gallieti
Valutazione Integrata e VAS - dott.ssa Elisabetta Nord
Studi idrogeologici - Geoprogetti Studio Associato

collaboratori Gruppo di progettazione
Ing. Claudia Paoletti

collaboratori Ufficio Tecnico comunale
p.e. Luca Melani
geom. Enrico Bulferi
geom. Fabio Mazzanti - Ufficio Lavori Pubblici
Ing. Massimo Scarpellini - Ufficio Ambiente
Antonella Cecchini - Segreteria di settore
dott.ssa Carlotta Covello - Ufficio Attività Produttive

