

COMUNE DI Crespina Lorenzana

PROVINCIA DI PISA



INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO DELLA MOBILITA'
REALIZZAZIONE DI PISTA CICLO-PEDONALE
TRATTO CENAIA - LE LAME
COSTITUENTE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE:

Amm.ne Comunale di Crespina - Lorenzana (PI)

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Alessandro Tamberi

DATA :

FEBBARIO 2019

PROFESSIONISTI:

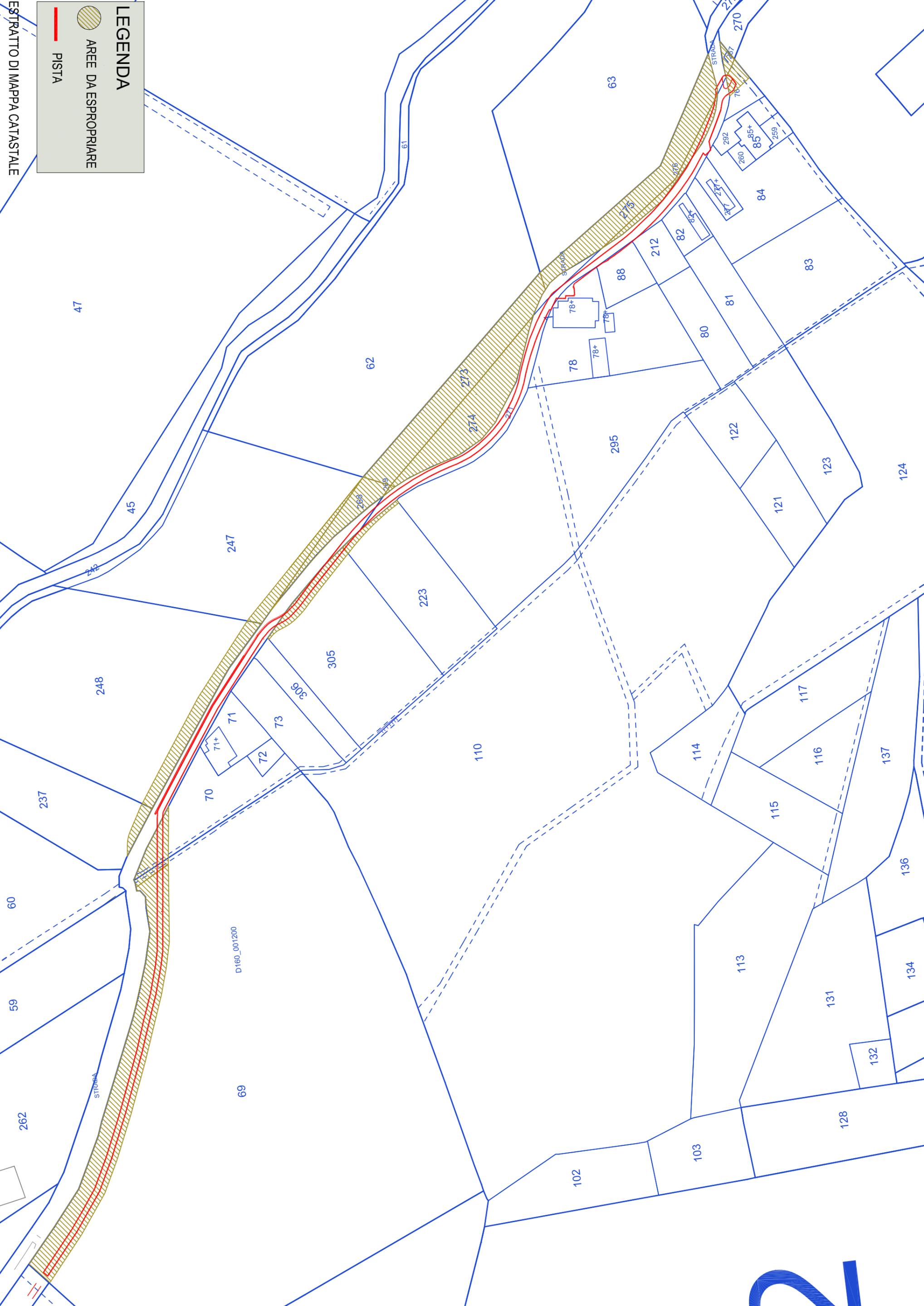
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
DIREZIONE LAVORI , COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
ED ESECUZIONE

Arch. MATTEO FERRINI
Via Roma n. 23 , 56030 - Terricciola (PI)
ferriniarchitetti@gmail.com
Tel. Fax 0587- 655000

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

LEGENDA

- AREE DA ESPROPRIARE
- PISTA



PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO												
Intervento di miglioramento della Mobilità - Pista Ciclopedonale tratto Cenaia- Le Lame												
DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							INTESTATARI	SUPERFICIE SOGGETTA A ESPROPRIO (mq)	VALORI MEDI PER ETTARO	INDENNITA' DI ESPROPRIO
Foglio	Particella	Qualita'	Classe	Superficie (mq)	Deduz.	R.D.	R.A.					
12	69	vigneto	2	30.780	B160	187,58	182,81	1	FATTORIA DI CELAJA con sede a LIVORNO - C.F. 01606750493 Proprieta' per 1/1	2.120	23.594,00 €	5.001,93 €
12	70	ente urbano		1.480						250	33.074,00 €	826,85 €
12	237	seminativo	2	3.350	A160	16,44	11,25	1	DONATI Michele nato a PISA il 09/01/1971 C.F. DNT MHL 71A09 G702M Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	90	9.892,00 €	89,03 €
12	248	seminativo	2	8.240	A160	40,43	27,66	1	DONATI Michele nato a PISA il 09/01/1971 C.F. DNT MHL 71A09 G702M Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni	515	9.892,00 €	509,44 €
12	247	seminativo arboreo	1	5.725	A160	42,87	19,22	1	GINI Barbara nata a CASCINA il 08/02/1971 - C.F. GNI BBR 71B48 B950E - Proprieta' per 1/2	243	10.768,00 €	261,66 €
								2	GINI Luca nato a PONTEDEIRA il 08/02/1961 - C.F. GNI LCU 61B08 G843Y - Proprieta' per 1/2			
12	268	seminativo arboreo	1	240	A160	1,80	0,81		GINI Barbara nata a CASCINA il 08/02/1971 - C.F. GNI BBR 71B48 B950E - Proprieta' per 1/2	240	10.768,00 €	258,43 €
									GINI Luca nato a PONTEDEIRA il 08/02/1961 - C.F. GNI LCU 61B08 G843Y - Proprieta' per 1/2			
12	269	seminativo arboreo	1	5	A160	0,04	0,02		GINI Barbara nata a CASCINA il 08/02/1971 - C.F. GNI BBR 71B48 B950E - Proprieta' per 1/2	5	10.768,00 €	5,38 €
									GINI Luca nato a PONTEDEIRA il 08/02/1961 - C.F. GNI LCU 61B08 G843Y - Proprieta' per 1/2			
12	305	seminativo arboreo	1	3.610	B160	27,59	12,12		MILAZZO ROSA nata a ALCAMO il 27/06/1961	245	10.768,00 €	263,82 €
12	223	seminativo arboreo	1	2.370	B160	18,12	7,96		MONTECCHIARI MARIO nato a CORRIDONIA il 15/08/1953	72	10.768,00 €	77,53 €
									MONTECCHIARI MAURIZIO nato a PISA il 15/07/1964			
									PIANCATELLI DEA nata a LORO PICENO il 17/03/1930			
12	273	seminativo arboreo	1	1.340	A160	10,03	4,50		MONTECCHIARI MARIO nato a CORRIDONIA il 15/08/1953	1.340	10.768,00 €	1.442,91 €
									MONTECCHIARI MAURIZIO nato a PISA il 15/07/1964			
									PIANCATELLI DEA nata a LORO PICENO il 17/03/1930			
12	274	seminativo arboreo	1	1.130	A160	8,46	3,79		MONTECCHIARI MARIO nato a CORRIDONIA il 15/08/1953	1.130	10.768,00 €	1.216,78 €
									MONTECCHIARI MAURIZIO nato a PISA il 15/07/1964			
									PIANCATELLI DEA nata a LORO PICENO il 17/03/1930			
12	275	seminativo arboreo	2	1.210	A160	5,94	3,12		MONTECCHIARI MARIO nato a CORRIDONIA il 15/08/1953	1.210	10.768,00 €	1.302,93 €
									MONTECCHIARI MAURIZIO nato a PISA il 15/07/1964			
									PIANCATELLI DEA nata a LORO PICENO il 17/03/1930			
12	276	seminativo arboreo	2	220	A160	1,08	0,57		MONTECCHIARI MARIO nato a CORRIDONIA il 15/08/1953	60	10.768,00 €	64,61 €
									MONTECCHIARI MAURIZIO nato a PISA il 15/07/1964			
									PIANCATELLI DEA nata a LORO PICENO il 17/03/1930			
12	76	vigneto	1	240	B160	2,83	1,74		GRASSI ORNELLA nata a SILLANO il 17/06/1944	90	23.594,00 €	212,35 €
									TURELLI MARGERITA nata a CRESPIA il 17/11/1924			
TOTALE										7.610		11.533,65 €

N.B. I VALORI MEDI PER ETTARO SONO STATI PRESI DALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DELLA PROVINCIA DI PISA - Anno di riferimento 2016 anno di applicazione 2017

COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI DELLA PROVINCIA DI PISA

VAM 2017

QUADRO DI INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA dei terreni compresi nelle regioni agrarie della Provincia di Pisa – Anno di riferimento 2016 Anno di applicazione 2017**REGIONI AGRARIE- VALORI MEDI PER ETTARO**

TIPO DI COLTURA	N. 1	N.2	N.3	N. 4	N. 5	N. 6
Seminativo	9.892	7.227	6.570	9.892	7.702	14.201
Seminativo per colture intensive	17.415	13.546	12.006	17.415	14.028	18.600
Seminativo irriguo	14.455	11.389	10.367	14.455	11.645	17.523
Seminativo irriguo per colture intensive	16.865	16.536	16.061	18.142	16.061	26.649
Seminativo arborato	10.768	8.432	7.885	10.790	8.686	15.003
Seminativo arborato per colture intensive	15.660	12.849	12.046	15.733	12.448	21.683
Seminativo arborato irriguo	14.455	12.448	12.046	13.652	12.448	20.881
Seminativo arborato irriguo per colture intensive	20.736	17.266	17.923	20.079	18.727	31.321
Orto	21.721	18.086	18.774	21.032	19.616	32.825
Orto irriguo	25.106	25.265	25.106	26.137	25.106	38.294
Vigneto	23.594	17.630	16.395	18.589	16.864	18.600
Vigneto in zone a D.O.C.	37.889	35.013	/	/	37.001	37.001
Frutteto	19.094	17.774	15.340	22.070	17.774	26.041
Uliveto	15.015	13.643	13.643	22.602	13.810	16.412
Prato	6.570	4.162	4.162	4.563	4.162	6.426
Pascolo	1.533	1.533	1.533	1.533	1.533	1.533
Pascolo arborato	1.533	1.533	1.533	1.533	1.533	1.533
Pascolo cespugliato	1.460	1.460	1.460	1.460	1.460	1.460
Incolto produttivo (1)	1.278	1.278	1.278	1.278	1.278	1.278
Castagneto da frutto	2.883	2.883	4.162	2.957	/	2.957
Canneto	2.664	2.664	2.664	2.664	2.664	2.664
Bosco alto fusto	6.170	4.563	4.563	4.563	4.563	6.278
Bosco ceduo	1.861	1.861	1.861	2.079	1.861	2.079
Bosco misto	2.664	2.664	2.664	3.467	2.664	3.467
Pineta litoranea da frutto	/	/	/	/	/	19.421
Pioppeto	15.073	/	/	/	/	16.412
Parco o giardino	33.074	31.392	31.392	33.074	33.074	44.170
Vivai di piante madri di viti	27.011	/	/	/	/	27.353
Colture ornamentali e floreali	44.973	/	/	/	/	48.515
Vivai per alberi da frutto	37.418	/	/	/	/	44.025

Note: 1) Terreno non idoneo alla coltivazione che, senza l'intervento dell'uomo, dia un prodotto valutabile anche minimo. Non classificabili incolti produttivi i terreni non coltivati per evidente abbandono o temporanea diversa destinazione.

PROVINCIA DI PISA

REGIONE AGRARIA N. 1 Comuni di Capannoli, Casciana Terme, Crespina, Faglia, Lari, Lorenzana, Montopoli in Val D'Arno, Palaia, Peccioli, San Miniato, Terricciola

REGIONE AGRARIA N. 2 Comuni di Chianni, Laiatico, Montecatini Val di Cecina, Monteverdi Marittimo, Santa Luce, Orciano

REGIONE AGRARIA N. 3 Comuni di Castelnuovo Val di Cecina, Pomarance, Volterra

REGIONE AGRARIA N. 4 Comuni di Buti, Calci, Vicopisano

REGIONE AGRARIA N. 5 Comuni di Casale Marittimo, Castellina marittima, Guardistallo, Montescudaio, Riparbella

REGIONE AGRARIA N. 6 Comuni di Bientina, Calcinai, Cascina, Castelfranco di Sotto, Pisa, Ponsacco, Pontedera, San Giuliano terme, Santa Croce Sull'Arno, Santa Maria a Monte, Vecchiano

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Dati della richiesta	DONATI MICHELE
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328) Provincia di PISA DONATI MICHELE nato a PISA il 09/01/1971 C.F.: DNTMHL71A09G702M

1. Immobili siti nel Comune di Crespina Lorenzana sezione di Crespina(Codice M328A) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	8	110		A	SEMINAT IVO	4	48	40	A172	Euro 4,50	Euro 8,75	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	
				B	VIGNETO	1	57	60	A172	Euro 64,85	Euro 41,65		
2	8	899		-	SEMINAT IVO	4	49	35	A172	Euro 4,59	Euro 8,92	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione
3	8	943		-	SEMINAT IVO	1	01	35	A160; A172	Euro 0,93	Euro 0,59	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

4	8	118		-	SERRA	U		11	20	A172	Euro 48,47	Euro 22,85	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione
---	---	-----	--	---	-------	---	--	----	----	------	------------	------------	--	-------------

Immobile 2: Annotazione: di immobile: variazione di qualita' su dichiarazione di parte

Immobile 4: Annotazione: di stadio: variazione di qualita' su dichiarazione di parte - per parificazione con vivaio

Totale: Superficie 01.67.90 Redditi: Dominicale Euro 123,34 Agrario Euro 82,76

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DONATI Donato nato a Crespina il 29/03/1931	DNTDNT31C29D160S*	(8) Usufrutto per 1/2 in regime di comunione dei beni con TANI MARUSCA
2	DONATI Giampaolo nato a Crespina il 11/09/1960	DNTGPL60P11D160F*	(2) Nuda proprieta` per 1/3 bene personale
3	DONATI Michele nato a PISA il 09/01/1971	DNTMHL71A09G702M*	(2) Nuda proprieta` per 1/3 in regime di separazione dei beni
4	DONATI Stefano nato a PISA il 07/07/1964	DNTSFN64L07G702Q*	(2) Nuda proprieta` per 1/3 bene personale
5	TANI Marusca nata a Cascina il 12/12/1938	TNAMSC38T52B950R*	(8) Usufrutto per 1/2 in regime di comunione dei beni con DONATI DONATO

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

2. Immobili siti nel Comune di Crespina Lorenzana sezione di Crespina(Codice M328A) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	8	90		-	VIGNETO	1	52	90	A160; A172	Euro 58,19	Euro 38,25	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione	
2	8	163		-	VIGNETO	1	49	00	A172	Euro 55,17	Euro 35,43	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione	
3	8	809		-	SEMINAT IVO	4	63	24	A160; A172	Euro 4,25	Euro 11,43	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione	
4	12	60		-	VIGNETO	1	2	83	50	A160	Euro 329,43	Euro 204,98	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	
5	12	244		-	CANNETO	U	14	00	A160	Euro 5,06	Euro 2,17	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)		

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

6	12	237	-	SEMINAT IVO	2	33	50	A160	Euro 16,44	Euro 11,25	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione
7	12	243	-	CANNETO	U	03	60	A160	Euro 1,30	Euro 0,56	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione
8	12	248	-	SEMINAT IVO	2	82	40	A160	Euro 40,43	Euro 27,66	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione di qualita' su dichiarazione di parte
Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione di qualita' su dichiarazione di parte
Immobile 3: Annotazione: di immobile: variazione di qualita' su dichiarazione di parte
Immobile 6: Annotazione: di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte
Immobile 7: Annotazione: di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte
Immobile 8: Annotazione: di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte
Totale: Superficie 05.82.14 Redditi: Dominicale Euro 510,27 Agrario Euro 331,73

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DONATI Michele nato a PISA il 09/01/1971	DNTMHL71A09G702M*	(1) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

3. Immobili siti nel Comune di Crespina Lorenzana sezione di Crespina(Codice M328A) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	9	271		-	SERRA	U		15	50	A166	Euro 67,08	Euro 31,62	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 25/2014)	Annotazione
2	9	273		-	SERRA	U	2	64	10	A166	Euro 1.143,00	Euro 538,77	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 25/2014)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione di qualità su dichiarazione di parte - per parificazione con vivaio

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione di qualità su dichiarazione di parte - per parificazione con vivaio

Totale: Superficie 02.79.60 Redditi: Dominicale Euro 1.210,08 Agrario Euro 570,39

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DONATI Giampaolo nato a CRESPIA il 11/09/1960	DNTGPL60P11D160F*	(1) Proprietà per 1/3 bene personale
2	DONATI Michele nato a PISA il 09/01/1971	DNTMHL71A09G702M*	(1) Proprietà per 1/3 in regime di separazione dei beni
3	DONATI Stefano nato a PISA il 07/07/1964	DNTSFN64L07G702Q*	(1) Proprietà per 1/3 bene personale

4. Immobili siti nel Comune di CRESPIA LORENZANA sezione di CRESPIA(Codice M328A) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	11	114	3	-	PORZ RUR FP		00	00			VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	
2	11	487		-	AREA RURALE		10	60			VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di stadio: rettifica della destinazione propedeutica alla costituzione del catasto fabbricati

Totale: Superficie 10.60 Redditi: Dominicale Agrario

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BACCIARELLI Brunello nato a CAPANNOLI il 27/09/1946	BCCBNL46P27B647J*	(1) Proprieta` per 1/28
2	BACCIARELLI Brunello nato a CAPANNOLI il 27/09/1946	BCCBNL46P27B647J*	(1) Proprieta` per 1/28 bene personale
3	DONATI Michele nato a PISA il 09/01/1971	DNTMHL71A09G702M*	(1) Proprieta` per 6/42 in regime di separazione dei beni
4	DOVERI Gualtiero nato a CAPANNOLI il 03/01/1924	DVRGTR24A03B647X*	(1) Proprieta` per 2/28
5	DOVERI Lorella nata a Crespina il 13/11/1960	DVRLLL60S53D160H*	(1) Proprieta` per 2/28 bene personale
6	GESI Riccardo nato a Crespina il 05/04/1966	GSERCR66D05D160C*	(1) Proprieta` per 1/14 in regime di separazione dei beni
7	GINI Barbara nata a Cascina il 08/02/1971	GNIBBR71B48B950E*	(1) Proprieta` per 1/56
8	GINI Luca nato a Pontedera il 08/02/1961	GNILCU61B08G843Y*	(1) Proprieta` per 1/56
9	GINI Sirio nato a Crespina il 18/02/1910	GNISRI10B18D160H*	(1) Proprieta` per 1/28
10	GRELLA Alfonso nato a Gesualdo il 16/06/1968	GRLLS68H16D998L*	(1) Proprieta` per 1/14 in regime di separazione dei beni
11	NARDI Dante nato a Pontedera il 12/11/1982	NRDDNT82S12G843F*	(1) Proprieta` per 1/63
12	NARDI Linda nata a Pontedera il 18/05/1980	NRDLND80E58G843K*	(1) Proprieta` per 1/63
13	NARDI Raffaele nato a Pontedera il 18/11/1976	NRDRFL76S18G843U*	(1) Proprieta` per 1/63
14	SIMONELLI Bruno nato a Crespina il 11/03/1930	SMNBRN30C11D160L*	(1) Proprieta` per 4/28
15	TURINI Giancarlo nato a Crespina il 27/02/1937	TRNGCR37B27D160S*	(1) Proprieta` per 2/28
16	TURINI Pierluigi nato a Crespina il 26/05/1940	TRNPLG40E26D160R*	(1) Proprieta` per 2/28
17	VIRGILI Renza nata a Crespina il 08/02/1953	VRGRNZ53B48D160X*	(1) Proprieta` per 8/84

Totale Generale: Superficie 10.40,24 Redditi: Dominicale Euro 1.843,69 Agrario Euro 984,88

Unità immobiliari n. 16

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/09/2018

Data: 11/09/2018 - Ora: 13.42.29 Fine

Visura n.: T211448 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328A)
	Sezione di Crespina (Provincia di Pisa)
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 76

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	12	76		-	VIGNETO 1	02 40	B160	Euro 2,83	Euro 1,74	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	
Notifica				Partita							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRASSI Ornella nata a SILLANO il 17/06/1944	GRSRL44H571737R*	(1) Proprietà
2	TURELLI Margherita nata a Crespina il 17/11/1924		(8) Usufrutto per 1/3

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/09/2018

Dati della richiesta	Comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328A)
	Sezione di Crespina (Provincia di Pisa)
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 70

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	12	70		-	ENTE URBANO	14 80				VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 26/2014)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE DI QUALITA' SU DICHIARAZIONE DI PARTE- CORTE									

Mappali Fabbricati Correlati
Sezione A - SezUrb - Foglio 12 - Particella 99998

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/05/2018

Dati della richiesta	Comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328A)
	Sezione di Crespina (Provincia di Pisa)
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 69

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	12	69		-	VIGNETO 2	3	07	80	B160	Euro 187,58	Euro 182,81	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
Notifica				Partita								
Annotazioni				di stadio: RETTIFICA D'UFFICIO IN AUTOTUTELA DELLA VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FATTORIA DI CELAJA S.R.L. con sede in LIVORNO	01606750493*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Dati della richiesta	Comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328A)
	Sezione di Crespina (Provincia di PISA)
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 247

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	12	247		-	SEMIN ARBOR 1	57 25	A160	Euro 42,87	Euro 19,22	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	
Notifica				Partita							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GINI Barbara nata a CASCINA il 08/02/1971	GNIBBR71B48B950E*	(1) Proprieta` per 1/2
2	GINI Luca nato a PONTEDEIRA il 08/02/1961	GNILCU61B08G843Y*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Dati della richiesta	Comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328A)
	Sezione di Crespina (Provincia di PISA)
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 268

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	12	268		-	SEMIN ARBOR 1	02 40	A160	Euro 1,80	Euro 0,81	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
Notifica				Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GINI Barbara nata a CASCINA il 08/02/1971	GNIBBR71B48B950E*	(1) Proprieta` per 1/2
2	GINI Luca nato a PONTEDERA il 08/02/1961	GNILCU61B08G843Y*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Dati della richiesta	Comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328A)
	Sezione di Crespina (Provincia di PISA)
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 269

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	12	269		-	SEMIN ARBOR 1	00 05	A160	Euro 0,04	Euro 0,02	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
Notifica						Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GINI Barbara nata a CASCINA il 08/02/1971	GNIBBR71B48B950E*	(1) Proprieta` per 1/2
2	GINI Luca nato a PONTEDERA il 08/02/1961	GNILCU61B08G843Y*	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 12/07/2018

Dati della richiesta	Comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328A)
	Sezione di Crespina (Provincia di Pisa)
Catasto Terreni	Foglio: 12 Particella: 305

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	12	305		-	SEMIN ARBOR 1	36	10	B160	Euro 27,59	Euro 12,12	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILAZZO Rosa nata a ALCAMO il 27/06/1961	MLZRSO61H67A176R*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Dati della richiesta	MONTECCHIARI MARIO
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di Crespina Lorenzana (Codice: M328) Provincia di PISA MONTECCHIARI MARIO nato a CORRIDONIA il 15/08/1953 C.F.: MNTMRA53M15D042W

1. Immobili siti nel Comune di Crespina Lorenzana sezione di Crespina(Codice M328A) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	12	61		-	CANNETO	U		10	30	A160	Euro 3,72	Euro 1,60	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	
2	12	88		-	SEMIN ARBOR	2		04	60	B160	Euro 2,33	Euro 1,19	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	
3	12	276		-	SEMIN ARBOR	2		02	20	A160	Euro 1,08	Euro 0,57	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

4	12	275	-	SEMIN ARBOR	2	12	10	A160	Euro 5,94	Euro 3,12	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
5	12	223	-	SEMIN ARBOR	1	23	70	B160	Euro 18,12	Euro 7,96	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
6	12	274	-	SEMIN ARBOR	1	11	30	A160	Euro 8,46	Euro 3,79	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
7	12	273	-	SEMIN ARBOR	1	13	40	A160	Euro 10,03	Euro 4,50	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)
8	12	295	-	SEMIN ARBOR	1	75	30		Euro 58,33	Euro 25,28	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2014 in atti dal 10/11/2014 LEGGE REGIONALE N. 69 proveniente dal comune di Crespina D160; trasferito al comune di Crespina Lorenzana sezione Crespina M328A. (n. 24/2014)

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 19/04/2018

Totale: Superficie 01.52.90 Redditi: Dominicale Euro 108,01 Agrario Euro 48,01

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTECCHIARI Mario nato a CORRIDONIA il 15/08/1953	MNTMRA53M15D04 2W*	(1) Proprieta` per 1/3
2	MONTECCHIARI Maurizio nato a PISA il 15/07/1964	MNTMRZ64L15G702Z*	(1) Proprieta` per 1/3
3	PIANCATELLI Dea nata a LORO PICENO il 17/03/1930	PNCDEA30C57E694A*	(1) Proprieta` per 1/3

Unità immobiliari n. 8

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria