

All' Area 2 - Servizi Economico Finanziari
U.O. Tributi-Entrate del Comune di Crespina Lorenzana

Oggetto: ACCERTAMENTO CONDIZIONI di INAGIBILITA'/INABITABILITA' ai fini IMU - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (art. 11 Regolamento IMU - art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Prov.

(_____) il ____/____/____ residente in _____

Via _____ n. _____ Tel. _____

e-mail: _____ PEC: _____;

consapevole delle sanzioni penali a carico di chi rilascia dichiarazioni mendaci o forma atti falsi previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ai sensi e per gli effetti dell' art. 47 del medesimo decreto e in qualità di:

com/proprietario/a; **titolare di diritto reale di godimento;**

legale rappresentante; **altro titolo** (specificare) _____;

della/e unità immobiliare/i sita/e nel comune di Crespina Lorenzana posta/e in _____ via _____ n. _____ censita/e al Catasto Fabbricati:

Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Classe	Rendita	% Possesso

D I C H I A R A

1) che tale/i fabbricato/i-unità immobiliare/i è/sono inagibile/i o inabitabile/i perché in condizioni di degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), o comunque non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria e che non è/sono utilizzato/i;

2) che tale/i fabbricato/i-unità immobiliare/i si trova/no nelle seguenti condizioni : (barrare)

a) strutture orizzontali (solai e copertura) con gravi lesioni che possono costituire pericolo e possono far presagire danni a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale (specificare le condizioni di fatiscenza) _____;

b) strutture verticali (muri portanti perimetrali o interni, travi, pilastri,) con gravi lesioni che possono costituire pericolo e possono far presagire danni a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale (specificare le condizioni di fatiscenza) _____;

c) oggetto di un ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone, ovvero di un provvedimento delle Autorità competenti che ne ha disposto la non utilizzazione per ragioni di sicurezza pubblica. (indicare il provvedimento o le motivazioni che ne facciano rilevare la fatiscenza) _____;

d) eventuali altre condizioni di fatiscenza (specificare) _____;

3) che le condizioni di degrado e fatiscenza indicate che hanno determinato l' inagibilità/inabitabilità e il non utilizzo del/i fabbricato/i-unità immobiliare/i sono comprovate e attestate dalla documentazione tecnica allegata, che forma parte integrante della presente, redatta dal professionista incaricato e abilitato:

_____ - _____ - _____;
(nome e cognome)

(collegio/ordine)

(provincia)

_____, ____/____/20____
(data)

Firma del/la dichiarante

Allegati:

- documentazione tecnica stato di inagibilità/inabitabilità e non utilizzo immobili redatta da professionista abilitato;
- copia documento di identità in corso di validità.